

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Nr inw. _____

Egz. Nr 1

NR UMOWY: **ZN/7679/3535MZI/2025/2503658**

TEMAT: **Budowa linii kablowej nN 0,4kV**

DZIAŁKI ZASILANE: **33/18, 33/17**

DZIAŁKI NA TRASIE: **33/18, 33/17, 33/19, 37, 39/6**

Jednostka ewidencyjna: **220604_2 Obręb:**
LOKALIZACJA: **0012, Kościerzyna Wybudowanie, 0001, 01**
Jeden

STACJA: **T-7572, "Kościerzyna Podskorzewo Zielona"**

BRANŻA: **Elektryczna**

INWESTOR: **ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku**
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

SPIS ZAWARTOŚCI: **I. Projekt Zagospodarowania terenu**
II. Załączniki projektu budowlanego
III. Projekt Techniczny

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z **P1251053196, P1251059228**
Uzgodnienia nr **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100**
Data uzgodnienia **2025-11-08**

OPRACOWAŁ:		
PROJEKTOWAŁ:	Bartłomiej Styp-Rekowski Specjalność: INSTALACYJNA Nr uprawnień POM/0188/PWBE/22	mgr inż. Bartłomiej Styp-Rekowski uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Nr ewid. POM/0188/PWBE/22

styczen, 2026 r.

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej

Laura Stromska

Starostwo Powiatowe w Kościerzynie
Starosta Kościerski

Kościerzyna, dnia 7 kwietnia 2026 roku

ZAŚWIADCZENIE
Nr AB.6743.212.3.2026

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 682, z późn. zmian.),

- po rozpoznaniu zgłoszenia dokonanego:

- w dniu: - 12 marca 2026 roku,
- przez: - ENERGA-OPERATOR S.A oddział w Gdańsku,
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130,
- w trybie: - art. 30 ustawy Prawo budowlane,
- o zamiarze: prowadzenia robót budowlanych, polegających na:
 - budowie linii kablowej nn 0,4kV, na terenie działek nr 33/18, 33/17, 33/19, 37, 39/6, położonych w obrębie ewidencyjnym Kościerzyna Wybudowanie, w gminie Kościerzyna
- termin wniesienia sprzeciwu - upływa z dniem: 17 kwietnia 2026 roku,
- na podstawie: - art. 30 ust. 5 ustawy Prawo budowlane,

Stwierdzam z urzędu

że brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu do powyższego zgłoszenia

Pouczenie: zgodnie z powołanym przepisem art. 30 ust. 5aa ustawy Prawo budowlane, wydanie niniejszego zaświadczenia - o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu - wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 i 7, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

z up. STAROSTY

Marek Kroll

Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa

/- podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

- Wydanie niniejszego zaświadczenia **NIE podlega** obowiązkowi opłaty skarbowej,
- podstawa: - ustawa z dnia 16 listopada 2006 roku, o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 2142, z późn. zmian.) - nie ustala obowiązku opłaty skarbowej od zaświadczeń wydawanych "z urzędu"

Otrzymują:

1. Paweł Styp-Rekowski, e-Doręczenia

- w imieniu: ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku
80-180 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

2. a/a

Starostwo Powiatowe w Kościerzynie
Starosta Kościerski

Kościerzyna, dnia 7 kwietnia 2026 roku

Nr AB.6743.212.4.2026

Paweł Styp-Rekowski, e-Doręczenia

- w imieniu: ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku
80-180 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

W nawiązaniu do zgłoszenia z dnia 12 marca 2026 roku - o zamiarze prowadzenia robót budowlanych polegających na:

- budowie linii kablowej nn 0,4kV, na terenie działek nr 33/18, 33/17, 33/19, 37, 39/6, położonych w obrębie ewidencyjnym Kościerzyna Wybudowanie, w gminie Kościerzyna.

- **przekazuję w załączeniu:**

- **jeden** egzemplarz zatwierdzonego projektu budowlanego w postaci elektronicznej dla zgłaszanych robót budowlanych

Wyjaśnienie

W dniu 12 marca 2026 roku, do Starosty Kościerskiego wpłynęło wyżej opisane zgłoszenie ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku - o zamiarze prowadzenia robót budowlanych.

Zgodnie z przepisem art. 30 ust. 5 ustawy Prawo budowlane zgłoszenia należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych. Organ administracji architektoniczno-budowlanej, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, może, w drodze decyzji, wnieść sprzeciw. Do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu w tym terminie.

Zatem termin na wniesienie sprzeciwu organu administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 30 ust. 5 - mija z dniem 17 kwietnia 2026 roku.

W wyniku analizy przedmiotowego zgłoszenia - Starosta Kościerski jako organ administracji architektoniczno-budowlanej - postanowił nie skorzystać z uprawnień wynikających z przepisu art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 682, z późn. zmian.) - gdyż zgłoszenie to - wraz z przedłożonym projektem budowlanym - spełnia wymagania adekwatnych przepisów.

Jednocześnie przed upływem terminu 21 dni, o którym mowa w przepisie art. 30 ust. 5 ustawy - na wniesienie sprzeciwu - Starosta Kościerski wydał **z urzędu** - w dniu 7 kwietnia 2026 roku - w trybie przepisu art. 30 ust. 5aa - zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Zgodnie z tym przepisem wydanie zaświadczenia - o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu - wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w ust. 6 i 7, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Wobec powyższego tutaj organ dokonał ostatecznego projektu budowlanego - niezwłocznie po upływie terminu na wniesienie sprzeciwu - stosownie do regulacji przepisu art. 30 ust. 5e ustawy Prawo budowlane. Tym samym zgłoszenie to zostało, w sposób "milczący", zaakceptowane przez Starostę Kościerskiego a postępowanie w sprawie rozpatrzenia zgłoszenia zakończone.

Jednocześnie poucza się, że w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia - patrz: art. 30 ust. 5b ustawy.

Ponadto w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) - na stronie podmiotowej Starostwa Powiatowego w Kościerzynie - zamieszczone zostały:

1. informacja o dokonaniu zgłoszenia - zawierająca imię i nazwisko albo nazwę inwestora oraz adres i opis projektowanego obiektu;
2. informacja o upływie terminu - o którym mowa w art. 30 ust. 5 ustawy - na wniesienie sprzeciwu.

z up. STAROSTY

Marek Kroll

Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa

/- podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

- Akceptacja zgłoszenia **podlega** opłacie skarbowej, w wysokości 105,00zł.

Otrzymują:

1. adresat
 - wraz z 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego w postaci elektronicznej (1 plik: PZT_12.03.2026)
2. a/a

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Kościerzyna, e-Doręczenia
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kościerzynie, e-Doręczenia
 - wraz z 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego w postaci elektronicznej (1 plik: PZT_12.03.2026)


Kartusy, 08.04.2026 r.

UZGODNIENIE nr 2026/03/06774/35MMD

Jednostka projektowa:	ENS-TYPE		
Temat projektu:	Budowa linii kablowej nn 0,4kV		
	Kościerzyna Wybudowanie	dz. nr 33/17, 33/18	
Warunki/Wytyczne:	B/25/053196, P/25/049228		
Nr zadania inwest.:	OBI/35/2503658		
Numer ekspl.:	—		
	—		
	—		
	—		
Załączniki:	1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl.		
	2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg		
	—		

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
6. W przypadku demontażu sieci Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku jednocześnie wyraża zgodę na demontaż linii elektroenergetycznych SN i nn w zakresie zgodnym z uzgodnionym projektem.

Sprawę prowadzi:

Michał Falkowski, 58 527 93 31, michal.falkowski@energa-operator.plSpecjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej

Laura Stromska

OŚWIADCZENIE
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku**

Kraj: **Polska Województwo: pomorskie**

Powiat: **Gdańsk Gmina Miasta: Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko: **Paweł Styp-Rekowski**

Kraj: **Polska Województwo: pomorskie**

Powiat: **kościerski Gmina: Kościerzyna-M**

Ulica: **Cegielnia** Nr domu: **31** Nr lokalu:

Miejscowość: **Kościerzyna** Kod pocztowy: **83-400** Poczta: **Kościerzyna**

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE NIERUCHOMOŚCI³⁾

Województwo: pomorskie

Powiat: **Kościerski Gmina: Kościerzyna**

Ulica: - Nr domu: -

Miejscowość: **Kościerzyna Wybudowanie** Kod Pocztowy: **83-406**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾:

dz.: **33/18, 33/17, 33/19, 37, 39/6**

obręb: **Kościerzyna Wybudowanie**

jednostka ewidencyjna: **Kościerzyna - G**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): 0

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny

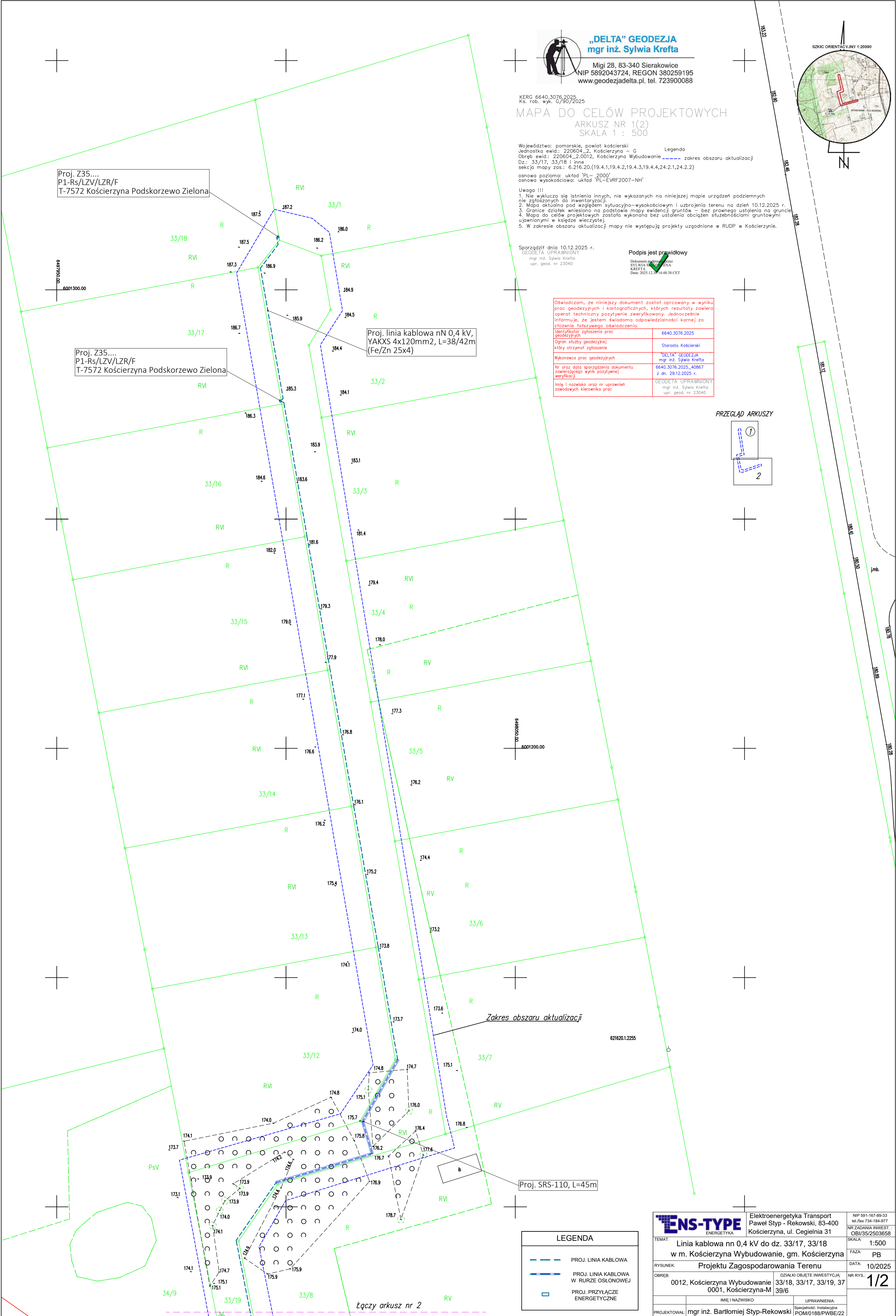
12.03.2026r

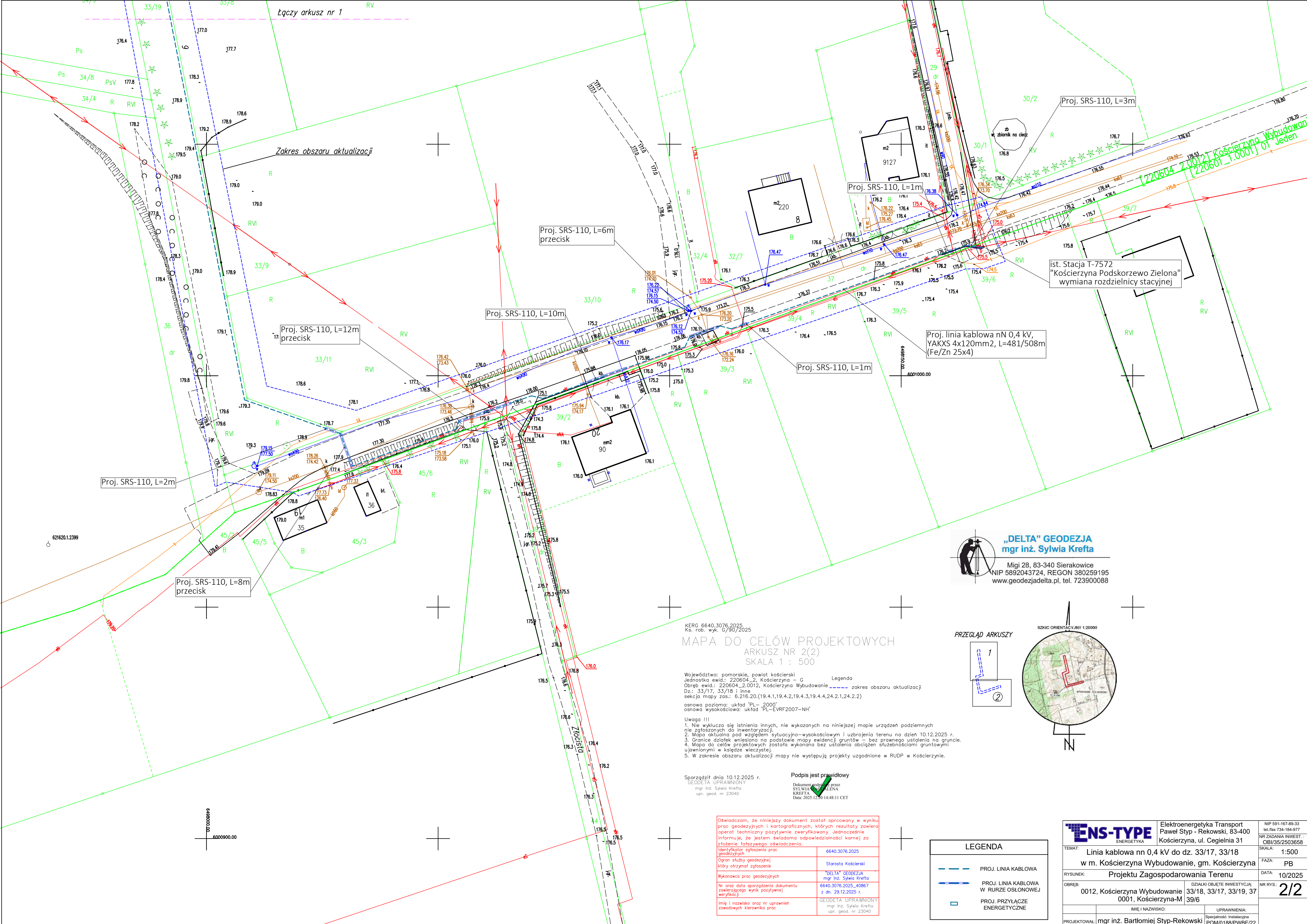
Paweł Styp-Rekowski

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
ARKUSZ NR 2(2)
SKALA 1 : 500

Województwo pomorskie, powiat kościerski
Jednostka ewid.: 220604_2, Kościerzyna – G
Obręb ewid.: 220604_2.0012, Kościerzyna Wybudowanie
Dz.: 33/17, 33/18 i inne
sekcja mapy zaś: 6.216.20.(19.4.1,19.4.2,19.4.3,19.4.4,24.2.1,24.2.2)
osnowa pozioma: układ "PL – 2000"
osnowa wysokościowa: układ "PL – EVRF2007 – NH"

Uwaga !!!
1. Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
2. Mapa aktualna pod względem sytuacyjno-wysokościowym i uzbrojenia terenu na dzień 10.12.2025 r.
3. Granice działek wniesiono na podstawie mapy ewidencji gruntów – bez prawnego ustalenia na gruncie.
4. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążen służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych.
5. W zakresie obszaru aktualizacji mapy nie występują projekty uzgodnione w RUDP w Kościerzynie.

Sporządził dnia 10.12.2025 r.
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Sylwia Krefta
upr. geod. nr 23040

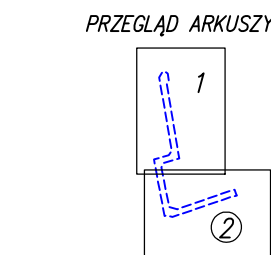
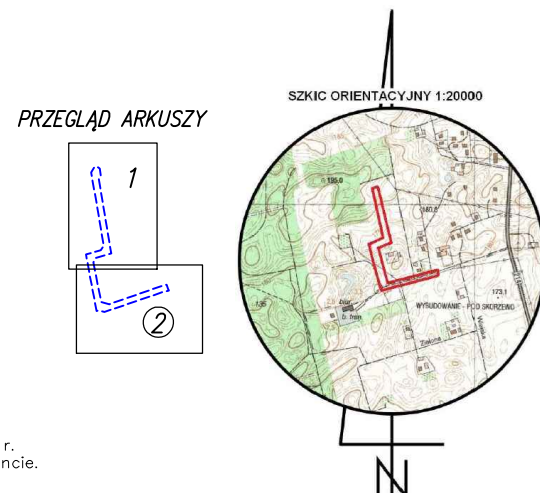
Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez
SYLWIA KREFTA
KREFTA
Data: 2025.12.10 14:48:11 CET

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.3076.2025
Główny służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Kościerski
Wykonawca prac geodezyjnych	"DELTA" GEODEZJA mgr inż. Sylwia Krefta
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	6640.3076.2025_40867 z dn. 29.12.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Sylwia Krefta upr. geod. nr 23040

„DELTA” GEODEZJA
mgr inż. Sylwia Krefta

Między 28, 83-340 Sierakowice
NIP 5892043724, REGON 380259195
www.geodezjadelta.pl, tel. 723900088



LEGENDA	
	PROJ. LINIA KABLOWA
	PROJ. LINIA KABLOWA W RURZE OSŁONOWEJ
	PROJ. PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE

ENS-TYPE ENERGETYKA		Elektroenergetyka Transport Paweł Styp - Rekowski, 83-400 Kościerzyna, ul. Cegielnia 31	NIP 591-167-89-93 tel./fax 734-184-977 NR ZADANIA INWEST.: OBI/35/2503658
TEMAT:		Linia kablowa nn 0,4 kV do dz. 33/17, 33/18 w m. Kościerzyna Wybudowanie, gm. Kościerzyna	
RYSUNEK:		Projektu Zagospodarowania Terenu	
OBRĘB:		0012, Kościerzyna Wybudowanie	DZIAŁKI OBJĘTE INWESTYCJĄ: 33/18, 33/17, 33/19, 37
		0001, Kościerzyna-M	39/6
PROJEKTOWAŁ:		mgr inż. Bartłomiej Styp-Rekowski	UPRAWNIENIA: Specjalność: Instalacyjna POM/0188/PWBE/22
			SKALA: 1:500 FAZA: PB DATA: 10/2025 NR RYS.: 2/2

Numer B/25/053196	Miejscowość Kartuzy	Data 04-07-2025
-------------------	---------------------	-----------------

WARUNKI BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa: budynki mieszkalne - jednorodzinne

Adres (Nr działki): Kościerzyna-Wybudowanie, ul. -
gm. Kościerzyna , działka numer Kościerzyna Wybudowanie-33/17, 33/18
2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:
 - 2.1. Urządzenia WN i SN:

-
 - 2.2. Stacja transformatorowa:

dokonać wymiany istniejącej rozdzielniczy stacyjnej zgodnie z obowiązującymi Standardami w Enerdze - Operator SA wg projektu
 - 2.3. Urządzenia nn:

wybudowanie linii kablowej zasilonej z istniejącej stacji transformatorowej do szafek pomiarowych P1-Rs/LZV/LZR/F umiejscowionych w granicy działki wg projektu
 - 2.4. Demontaże:

Materiały uzyskane z demontażu należy unieszkodliwić lub poddać procesowy odzysku -realizuje wykonawca.
3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
 - 3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci	-			
b) Napięcie znamionowe sieci	0,4	kV		
c) System ochrony od porażeń	-			
 - 3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci	-			
b) Napięcie znamionowe sieci	-	kV		
c) Prąd zwarcia doziemnego	-	A	i czas wyłączenia zwarcia	- s
d) Moc zwarcia na szynach 15 kV	-	MVA	i czas wyłączenia zwarcia	- s
e) System ochrony od porażeń	-			

w stacji GPZ GPZ KOŚCIERZYNA
uziemiaenie ochronne
4. Inne ustalenia:
 - 4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Kartuzach - Dział Dokumentacji Energetycznej;
 - 4.2. Inne wymagania:

-
5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku



Brzoskowski Waldemar

OPRACOWAŁ

tel. 58 527 93 39

Kierownik
Działu Przyłączeń

Piotr Kistowski

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy

Numer P/25/049228	Miejscowość Kartuzy	Data 04-07-2025
-------------------	---------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: dom jednorodzinny
Adres (Nr działki): Kościerzyna-Wybudowanie, ul. -
gm. Kościerzyna , działka numer 33/18
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ KOŚCIERZYNA [05000]
Linia 15 kV kier. GOSTOMIE In. nr 080700 [05000-24-080700]
Stacja SN/nn Kościerzyna Podskorzewo Zielona [7572]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Kościerzyna Podskorzewo Zielona [7572]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
-
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
zainstalowanie szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/LZR/F zlokalizowanej w granicy przyłączanej działki, zasilonej linią kablową realizowaną wg warunków budowy sieci nr B/25/053196 wg projektu
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnoszkodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Rozdzielnicę główną obiektu zastosować z tworzywa elektroizolacyjnego
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:

- na granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w szafce pomiarowej w granicy działki;
układ pomiarowy: bezpośredni 3-fazowy.
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Nie wymagane;
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- | | | | |
|----|----------------------------------|------|----|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarciov w sieci | 26 | kA |
- Rzeczywistą wartość prądu zwarciovego oblicza projektant.
- d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- | | | | |
|----|---------------------------------------|---|-----|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | - | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | - | kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | - | A |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | - | s |
| e) | Moc zwarciova na szynach 15 kV | - | MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | - | s |
- w stacji 110/15 kV GPZ GPZ KOŚCIERZYNA
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.
- g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
- Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Kartuzach - Dział Dokumentacji Energetycznej.;

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

12.4. Inne wymagania:

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Brzuskowski Waldemar

OPRACOWAŁ

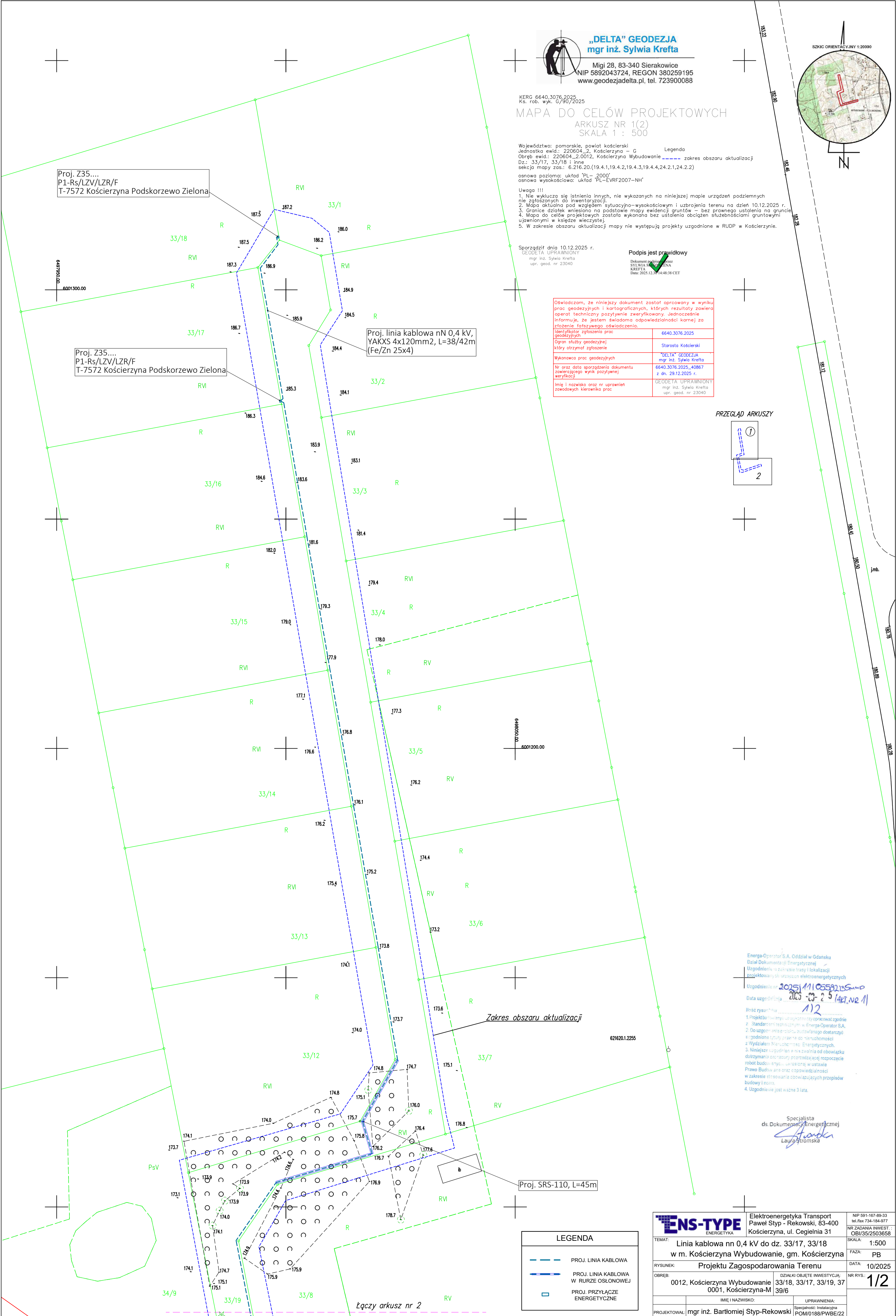
tel. 58 527 93 39

Kierownik
Działu Przyłączeń

Piotr Kistowski

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy



„DELTA” GEODEZJA
mgr inż. Sylwia Krefta
Migi 28, 83-340 Sierakowice
NIP 5892043724, REGON 380259195
www.geodezjadelta.pl, tel. 723900088

KERG 6640.3076.2025
Ks. rob. wyk. G/90/2025

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
ARKUSZ NR 1(2)
SKALA 1 : 500

Województwo pomorskie, powiat kościerski
Jednostka ewid.: 220604_2, Kościerzyna – G
Obręb ewid.: 220604_2.0012, Kościerzyna Wybudowanie
Dz.: 33/17, 33/18 i inne
sekcja mapy zas.: 6.216.20.(19.4.1,19.4.2,19.4.3,19.4.4,24.2.1,24.2.2)
osnowa pozioma: układ "PL – 2000"
osnowa wysokościowa: układ "PL – EVRF2007 – NH"

Uwaga !!!
1. Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
2. Mapa aktualna pod względem sytuacyjno-wysokościowym i uzbrojenia terenu na dzień 10.12.2025 r.
3. Granice działek wpisano na podstawie mapy ewidencji gruntów – bez prawego ustalenia na gruncie.
4. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążen służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księdze wieczystej.
5. W zakresie obszaru aktualizacji mapy nie występują projekty uzgodnione w RUDP w Kościerzynie.

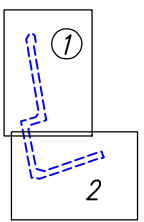
Sporządził dnia 10.12.2025 r.
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Sylwia Krefta
upr. geod. nr 23040

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
SYLWIĘ KREFTĘ
KREFTA
Data: 2025.12.30 14:48:38 CET

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.3076.2025
Ogrom służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenie	Starosta Kościerski
Wykonawca prac geodezyjnych	„DELTA” GEODEZJA mgr inż. Sylwia Krefta
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	6640.3076.2025_40867 z dn. 29.12.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Sylwia Krefta upr. geod. nr 23040

PRZEGLĄD ARKUSZY



Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji
projektowanej linii energetycznej

Uzgodnienie w 2025/11/05582135mm
Data uzgodnienia 2025-11-25 14:47:02
1/2

Inne rysunki:
1. Projekt budowlany, który ukończył opracować zgodnie z Standardem technicznym w Energa-Operator S.A.
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dołączono uzgodnienia tytułu prawa do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania opracowania poprzedzającego rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie strasowania obowiązujących przepisów budowlanych i inna.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Specjalista ds. Dokumentacji Energetycznej
Laura Gromska

LEGENDA	
	PROJ. LINIA KABLOWA
	PROJ. LINIA KABLOWA W RURZE OSŁONOWEJ
	PROJ. PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE

ENS-TYPE ENERGETYKA		Elektroenergetyka Transport Paweł Styp - Rekowski, 83-400 Kościerzyna, ul. Cegielnia 31		NIP 591-167-89-33 tel./fax 734-184-977
TEMAT:		Linia kablowa nn 0,4 kV do dz. 33/17, 33/18 w m. Kościerzyna Wybudowanie, gm. Kościerzyna		NR ZADANIA INWEST.: OBI/35/2503658
RYSUNEK:		Projektu Zagospodarowania Terenu		SKALA: 1:500
OBRĘB:		0012, Kościerzyna Wybudowanie 0001, Kościerzyna-M 39/6		FAZA: PB
IMIE I NAZWISKO:		mgr inż. Bartłomiej Styp-Rekowski		DATA: 10/2025
PROJEKTOWAŁ:		mgr inż. Bartłomiej Styp-Rekowski		NR RYS.: 1/2
		Specjalność: Instalacyjna POM/0188/PWBE/22		



ZAKŁAD KOMUNALNY GMINY KOŚCIERZYNA

Kościerzyna-Stare Nadleśnictwo 5, 83-400 Kościerzyna-Stare Nadleśnictwo
tel. (058) 686-63-42, email: zkgk@koscierzyna.pl

Kościerzyna-Stare Nadleśnictwo, dnia 17.12.2025 r.

DR.671.537.2025.DH

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.) Zakład Komunalny Gminy Kościerzyna, jako zarząd dróg gminnych reprezentowany przez Dyrektora Zdzisława Pobłockiego, działającego na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Kościerzyna, po rozpatrzeniu wniosku firmy **ENS-TYPE ELEKTROENERGETYKA TRANSPORT Paweł Styp-Rekowski, ul. Cegielnia 31, 83-400 Kościerzyna**, reprezentowanej przez Pana Pawła Styp-Rekowskiego, działającego na zlecenie inwestora: **ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**, oświadcza że:

uzgadnia projekt budowy linii kablowej nn 0,4 kV w pasie drogowym drogi gminnej nr 187033G, **działka nr 37, obręb Kościerzyna Wybudowanie, Gmina Kościerzyna** (zgodnie z załącznikiem nr 1) w celu zasilenia działek nr 33/17 i 33/18, obręb Kościerzyna Wybudowanie, z następującymi uwagami:

- złącze kablowe należy umieścić poza pasem drogowym;
- przejście kabla wzdłuż pasa drogowego należy umieścić w odległości do 0,50 m od granicy pasa drogowego;
- minimalna odległość kabla od krawędzi asfaltu 1,00 m dla technologii układania kabla w wykopie otwartym;
- przebudowa i zabezpieczenie niezainwentaryzowanych instalacji i urządzeń znajdujących się na odcinku robót odbędzie się na koszt i staraniem Inwestora;
- wszelkie roboty w pasie drogowym należy planować w terminie sprzyjających warunków pogodowych;
- na czas wykonywania robót udzielam prawa na czasowe dysponowanie gruntem (pas drogowy) – niniejsza decyzja upoważnia inwestora do złożenia oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo Budowlane;
- po zakończeniu robót należy przywrócić pas drogowy do stanu poprzedniej użyteczności pod względem technicznym i estetycznym.

Niniejsza decyzja, ważna jest dwa lata od daty wystawienia, nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. Zezwolenie takie, w formie decyzji administracyjnej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320 z późn. zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264 z późn. zm.) należy uzyskać u zarządcy drogi, tj. Zakład Komunalny Gminy Kościerzyna, Kościerzyna-Stare Nadleśnictwo 5.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 §4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.), odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

POUCZENIE

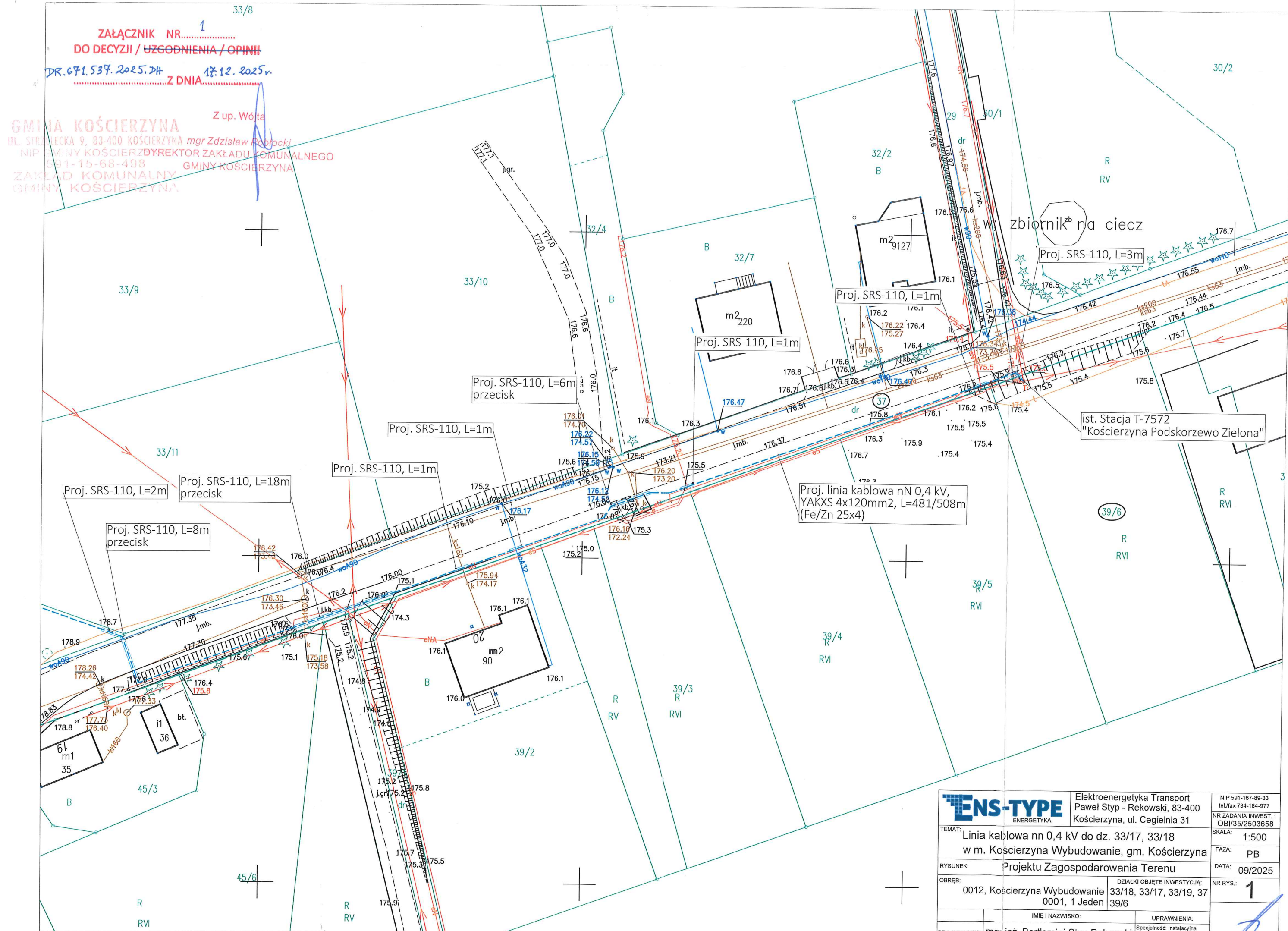
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30, za pośrednictwem Dyrektora Zakładu Komunalnego Gminy Kościerzyna w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Integralną część decyzji stanowi (załącznik nr 1) – Projekt Zagospodarowania Terenu – opieczę-
towany pieczęcią ZKGK.

Z up. Wójta
mgr Zdzisław Pobłocki
DYREKTOR ZAKŁADU KOMUNALNEGO
GMINY KOŚCIERZYNA

Otrzymują:

- ① ENS-TYPE Elektroenergetyka Transport Paweł Styp-Rekowski, ul. Cegielnia 31, 83-400 Kościerzyna
2. a/a.



ZAŁĄCZNIK NR 1
DO DECYZJI / UZGODNIENIA / OPINII

DR. 671.537.2025.DH 17.12.2025r.
Z DNIA

GMINA KOŚCIERZYNA
UL. STRZALECKA 9, 83-400 KOŚCIERZYNA mgr Zdzisław Robblecki
NIP GMINY KOŚCIERZYNA 591-15-68-498
ZAKŁAD KOMUNALNY GMINY KOŚCIERZYNA

ENS-TYPE ENERGETYKA		Elektroenergetyka Transport Paweł Styp - Rekowski, 83-400 Kościerzyna, ul. Cegielnia 31	NIP 591-167-89-33 tel./fax 734-184-977
TEMAT: Linia kablowa nn 0,4 kV do dz. 33/17, 33/18 w m. Kościerzyna Wybudowanie, gm. Kościerzyna		NR ZADANIA INWEST.: OBI/35/2503658	SKALA: 1:500
RYSUNEK: Projektu Zagospodarowania Terenu		FAZA: PB	DATA: 09/2025
OBRĘB: 0012, Kościerzyna Wybudowanie		DZIAŁKI OBJĘTE INWESTYCYJĄ: 33/18, 33/17, 33/19, 37 0001, 1 Jeden	NR RYS.: 1
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Bartłomiej Styp-Rekowski		IMIĘ I NAZWISKO: UPRAWNIENIA: Specjalność: Instalacyjna POM/0188/PWBE/22	

Kościerzyna, dn. 19.02.2026 r.

STAROSTA KOŚCIERSKI

Znak sprawy: GGN.6630.48.2026

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 19.02.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Budowa linii elektroenergetycznej kablowej nn 0,4kV do dz. 33/17, 33/18 w m. Kościerzyna Wybudowanie, gm. Kościerzyna
Lokalizacja:	Gmina: Kościerzyna, Obręb: Kościerzyna Wybudowanie, dz.: 33/17, 33/18, 33/19, 37; Obręb: 01 Kościerzyna-M dz.: 39/6;
Wnioskodawca:	GLIŃSKI ROBERT ul. Stanisława Staszica 7/E5, 83-400 Kościerzyna
Inwestor:	ENERGA OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Projektant:	BARTŁOMIEJ STYP-REKOWSKI Inne upr.: budowlane: POM/0188/PWBE/22
Przewodniczący:	Katarzyna Żynda Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	09.02.2026 r.

PODSUMOWANIE NARADY**Uzgodnione pozytywnie**

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU REJON DYSTRYBUCJI W KARTUZACH	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
2	ENERGA OŚWIETLENIE SP. Z O.O. Elektroniczny	Stanowisko pozytywne bez uwag	Arkadiusz Ratajczak
3	HAWA TELEKOM	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
4	INSTYTUT CHEMII BIOORGANICZNEJ POLSKIEJ AKADEMII NAUK POZNAŃSKIE CENTRUM SUPERKOMPUTEROWO- SIECIOWE elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag	Grzegorz Kuberka
5	ORANGE POLSKA S.A. ZARZĄDZANIE ZASOBAMI SIECI I IT DZIAŁ ZARZĄDZANIA ZASOBAMI INFRASTRUKTURY I OBSŁUGI KLIENTA W ŁODZI	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
6	POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO W KOŚCIERZYŃ	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
7	ZAKŁAD KOMUNALNY GMINY KOŚCIERZYŃ	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
8	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KOŚCIERZYŃ	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia STAROSTY KOŚCIERSKIEGO
Katarzyna Żynda Przewodniczący Narady
Koordynacyjnej

.....
Podpis przewodniczącego narady

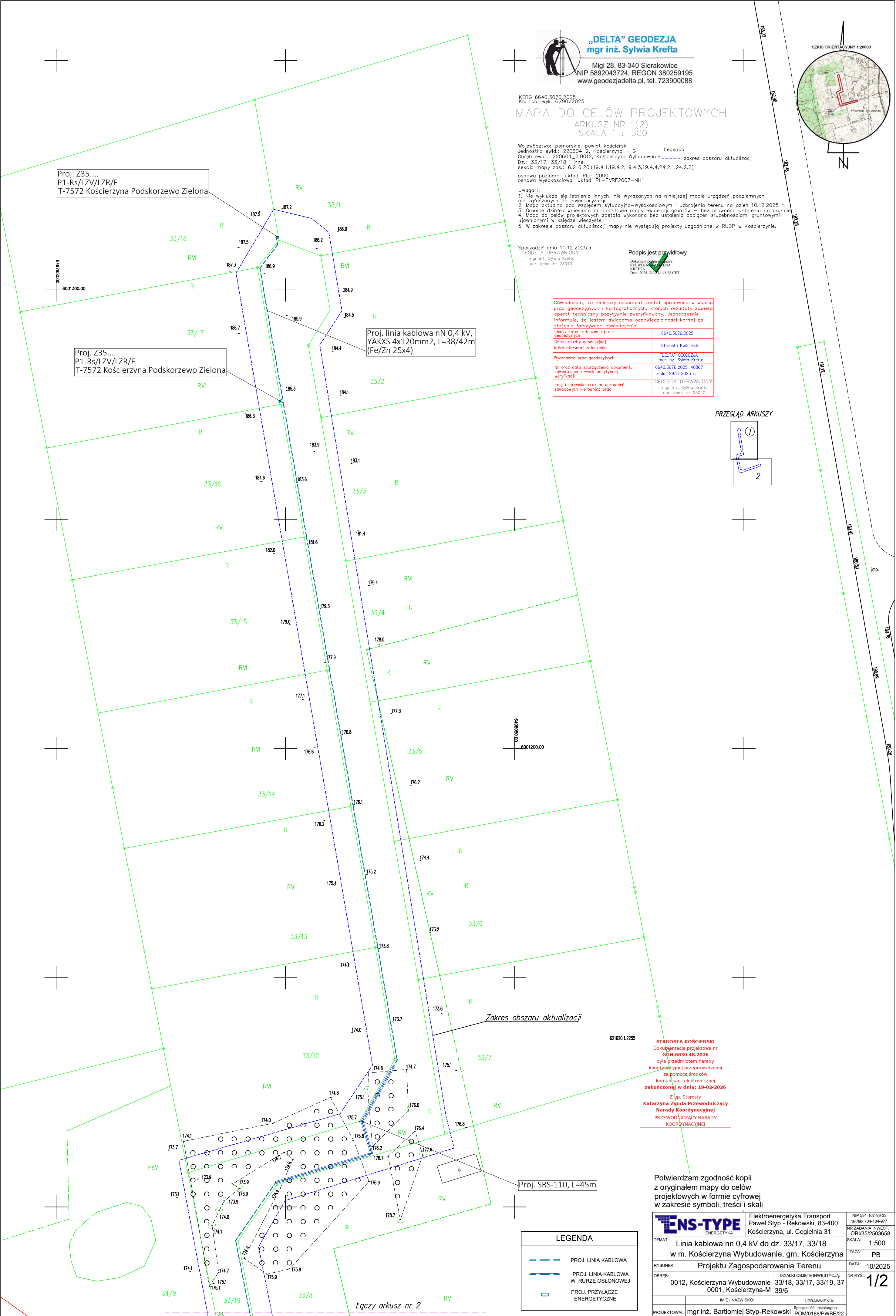
Dokument wygenerował(a): Katarzyna Żynda, dn. 19-02-2026 13:53:48

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).



Proj. Z35....
P1-Rs/LZV/LZR/F
T-7572 Kościerzyna Podskorzewo Zielona

Proj. Z35....
P1-Rs/LZV/LZR/F
T-7572 Kościerzyna Podskorzewo Zielona

Proj. linia kablowa nN 0,4 kV,
YAKXS 4x120mm2, L=38/42m
(Fe/Zn 25x4)

„DELTA” GEODEZJA
mgr inż. Sylwia Krefta

Migi 28, 83-340 Sierakowice
NIP 5892043724, REGON 380259195
www.geodezjadelta.pl, tel. 723900088

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
ARKUSZ NR 1(2)
SKALA 1 : 500

Województwo: pomorskie, powiat kościerski
Jednostka ewid.: 220604_2, Kościerzyna – G
Obręb ewid.: 220604_2.0012, Kościerzyna Wybudowanie
Dz.: 33/17, 33/18 i inne
sekcja mapy zas.: 6.216.20.(19.4.1,19.4.2,19.4.3,19.4.4,24.2.1,24.2.2)
osnowa pozioma: układ "PL – 2000"
osnowa wysokościowa: układ "PL – EVRF2007 – NH"

- Uwaga !!!
1. Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
 2. Mapa aktualna pod względem sytuacyjno-wysokościowym i uzbrojenia terenu na dzień 10.12.2025 r.
 3. Granice działek wpisano na podstawie mapy ewidencyjnej gruntów – bez prawego ustalenia na gruncie.
 4. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księdze wieczystej.
 5. W zakresie obszaru aktualizacji mapy nie występują projekty uzgodnione w RUDP w Kościerzynie.

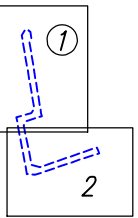
Sporządził dnia 10.12.2025 r.
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Sylwia Krefta
upr. geod. nr 23040

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany elektronicznie
SYLWIA KREFTA
Data: 2025.12.20 14:48:38 CET

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.3076.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Kościerski
Wykonawca prac geodezyjnych	„DELTA” GEODEZJA mgr inż. Sylwia Krefta
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	6640.3076.2025_40867 z dn. 29.12.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Sylwia Krefta upr. geod. nr 23040

PRZEGLĄD ARKUSZY



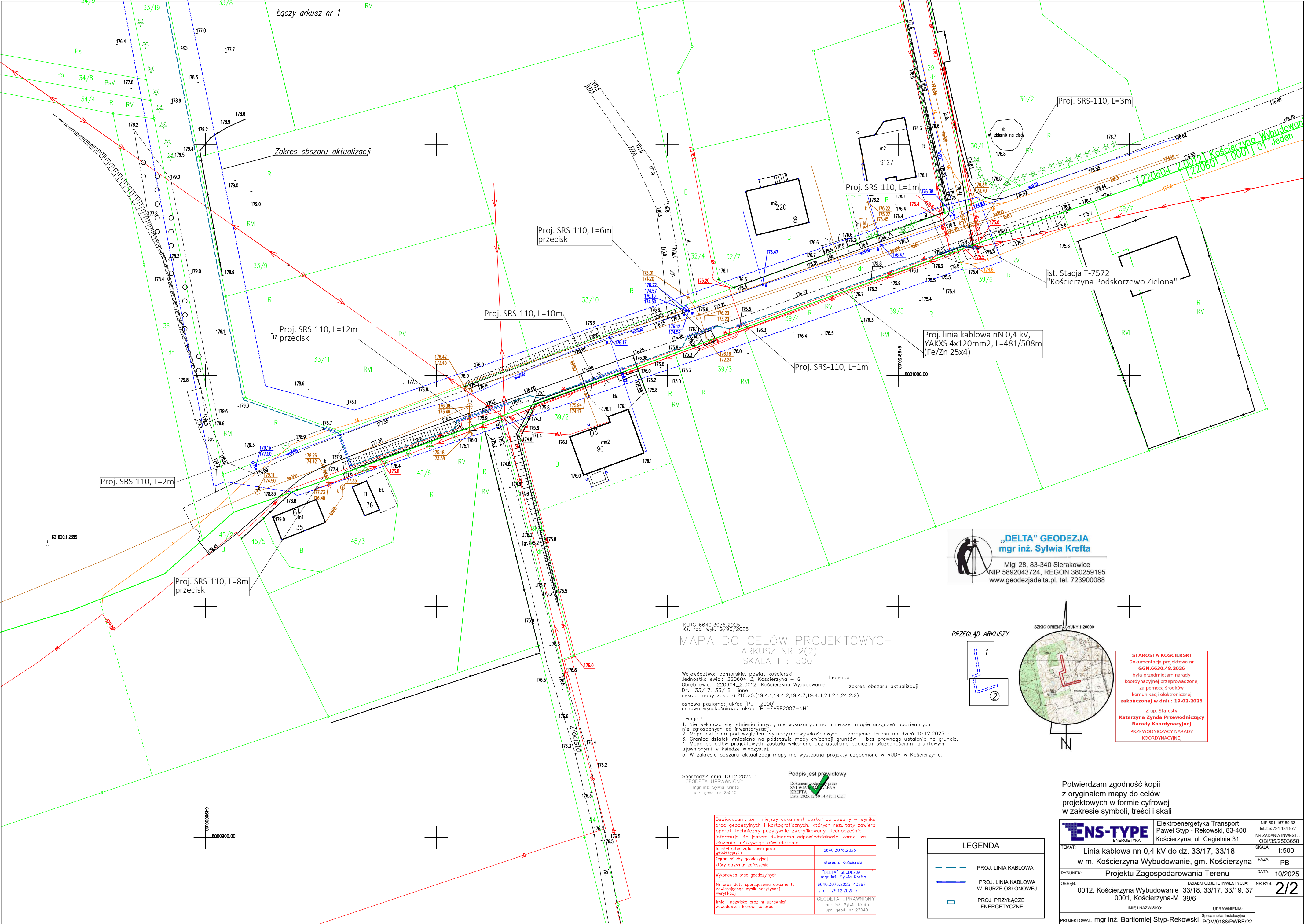
Zakres obszaru aktualizacji

STAROSTA KOŚCIERSKI
Dokumentacja projektowa nr
GMI.6630.48.2026
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończoną w dniu: 19-02-2026
Z up. Starosty
Katarzyna Zynda Przewodniczący
Narady Koordynacyjnej
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

Potwierdzam zgodność kopii
z oryginałem mapy do celów
projektowych w formie cyfrowej
w zakresie symboli, treści i skali

LEGENDA	
	PROJ. LINIA KABLOWA
	PROJ. LINIA KABLOWA W RURZE OSŁONOWEJ
	PROJ. PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE

ENS-TYPE ENERGETYKA		Elektroenergetyka Transport Paweł Styp - Rekowski, 83-400 Kościerzyna, ul. Cegielnia 31	NIP 591-167-99-33 tel./fax 734-184-977
TEMAT:	Linia kablowa nn 0,4 kV do dz. 33/17, 33/18 w m. Kościerzyna Wybudowanie, gm. Kościerzyna		NR ZADANIA INWEST.: OBI/35/2503658
RYSunek:	Projektu Zagospodarowania Terenu		SKALA: 1:500
OBREB:	0012, Kościerzyna Wybudowanie	DZIAŁKI OBJĘTE INWESTYCJĄ: 33/18, 33/17, 33/19, 37	FAZA: PB
	0001, Kościerzyna-M	39/6	DATA: 10/2025
IMIE I NAZWISKO:		UPRAWNIENIA:	NR RYS.: 1/2
mgr inż. Bartłomiej Styp-Rekowski		Specjalność: Instalacyjna POM/0188/PWBE/22	



PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA ZAMIERZENIA Budowa linii kablowej nn 0,4kV
BUDOWLANEGO:

ADRES: 83-400 Kościerzyna Wybudowanie

KAT. OBIEKTU XXVI

IDENTYFIKATORY 220604_2.0012.33/18,
DZIAŁEK NA KTÓRYCH 220604_2.0012.33/17,
OBIEKT JEST 220604_2.0012.33/19,
USYTUOWANY: 220604_2.0012.37,
220601_1.0001.39/6;

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

PROJEKTOWAŁ:	Bartłomiej Styp-Rekowski Specjalność: INSTALACYJNA Nr uprawnień POM/0188/PWBE/22	mgr inż. Bartłomiej Styp-Rekowski uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Nr ewid. POM/0188/PWBE/22
---------------------	--	--

styczeń, 2026 r.

SPIS TREŚCI

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń.....	3
3. Oświadczenie projektanta	3
4. Uprawnienia budowlane	3
5. Podstawa opracowania.....	3
6. Uzgodniony z Energa-Operator S.A.. PZT	3
7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej	3
8. Uzgodnienie branżowe – nie dotyczy	3
9. Decyzje administracyjne – nie dotyczy	3
10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna – nie dotyczy	3
11. Stan istniejący	3
12. Rozbiórki – nie dotyczy	3
13. Linia sN (napowietrzna/kablowa) – nie dotyczy	3
14. Stacja transformatorowa – nie dotyczy	3
15. Linia nN (napowietrzna/kablowa)	3
16. Oświetlenie uliczne – nie dotyczy	4
18. Przyłącza nN (napowietrzne/kablowe) – nie dotyczy	4
19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii sN – nie dotyczy	4
20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej – nie dotyczy	4
21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nN.....	4
22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej sN – nie dotyczy	4
23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej – nie dotyczy	4
24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nN	4
25. Obliczenia techniczne	5
26. Opinia geotechniczna.....	7
27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)	7
28. Kolizje / skrzyżowania – nie dotyczy	7
29. Ingerencja w zieleń wysoką – nie dotyczy.....	7
30. Ochrona konserwatorska – nie dotyczy	7
31. Opis zagospodarowania terenu	7
32. Obszar oddziaływania inwestycji.....	7
33. Uwagi.....	7
34. Zestawienia montażowe i demontażowe.....	8
35. PZT	11
36. Schematy jednokreskowe.....	11
37. Informacja bioz	14
38. Zdjęcia.....	14

2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ

Zasilanych z T-7572, "Kościerzyna Podskorzewo Zielona"

Wymiana pojedynczego słupa SN: -----

Linia napowietrzna SN: -----

Rozłącznik napowietrzny SN : -----

Linia kablowa SN: -----

Mufy kablowe: -----

Głowice kablowe: -----

Ograniczniki przepięć: -----

Złącze kablowe SN: -----

Stacja transformatorowa SN/nn: **Rozdzielnica nN SP 10 obwodowa – szt. 1**

Transformator: -----

Montaż pojedynczego słupa nn: -----

Montaż linii napowietrznej nn: -----

Demontaż linii napowietrznej nn: -----

Demontaż słupów nn: -----

Przylącze napowietrzne: -----

dł.trasy/dł.całkowita

(zbiorczo przylącza dotyczące obwodu)

Szafka pomiarowa: **P1-Rs/LZV/LZR/F - szt. 2**

Przylącze/a kablowe: **Kabel YAKXS 4x120 - 519/550 m**

dł.trasy/dł.całkowita

(zbiorczo przylącza dotyczące obwodu)

Szafka pomiarowa: -----

Linia kablowa nn: -----

dł.trasy/dł.całkowita

Kablowa rozdzielnica szafowa: -----

Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy: -----

Rura: **SRS-110 – 16m**

Przecisk: **SRS-110 - 32 m**

Przewiert: -----

3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Informację zawarte w odrębnym opracowaniu - „projekt zagospodarowania terenu”

4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Informację zawarte w odrębnym opracowaniu - „projekt zagospodarowania terenu”

5. PODSTAWA OPRACOWANIA

Informację zawarte w odrębnym opracowaniu - „projekt zagospodarowania terenu”

6. UZGODNIONY Z ENERGA-OPERATOR S.A. PZT

Informację zawarte w odrębnym opracowaniu - „załączniki projektu budowlanego”

7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

Informację zawarte w odrębnym opracowaniu - „załączniki projektu budowlanego”

8. UZGODNIENIE BRANŻOWE – NIE DOTYCZY

9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE

Informację zawarte w odrębnym opracowaniu: „załączniki projektu budowlanego”

10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA – NIE DOTYCZY

11. STAN ISTNIEJĄCY

Informację zawarte w odrębnym opracowaniu - „projekt zagospodarowania terenu” – str.

12. ROZBIÓRKI – NIE DOTYCZY

13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY

14. STACJA TRANSFORMATOROWA

Stacja transformatorowa T-7527 posiada po stronie nN rozdzielnicę stacyjną 5-obwodową w obudowie PCV umieszczoną na słupie zgodnie z rys. nr 2. Rozdzielnicę stacyjną należy wymienić na 11-obwodową typu SP zgodnie z rys. 3. Rozdzielnicę nN należy wyposażać w rozłącznik bezpiecznikowy główny typu NSL-3 630, 6 rozłączników odejściowych typu NSL2-E2 400A, 1 pole do podłączenia agregatu 1x NSL3-E3 630A a także pomiar sumujący półpośredni (przekładniki 400/5A, kl.0,5S, FS≤5, Sn= 5VA).

15. LINIA NN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA)

Zgodnie z warunkami technicznymi, linie kablową zasilającą dom jednorodzinny (dz. nr 33/18, 33/17) projektuje się w układzie sieci TN-C kablem typu YAKXS 4×120, ze stacji transformatorowej T-7572 projektowanego obwodu nN nr 06 do projektowanych złącz kablowych zintegrowanych typu P1-Rs/LZV/LZR/F na terenie działek nr 33/18, 33/17 – zgodnie z rys. 1. Trasę projektowanego przyłącza przedstawiono na rys. 1. okazała się większa od wymaganej, uziom należy rozbudować.

16. OŚWIECLENIE ULICZNE – NIE DOTYCZY
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE) – NIE DOTYCZY
18. PRZYŁĄCZA NN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE) – NIE DOTYCZY
19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII SN – NIE DOTYCZY
20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ – NIE DOTYCZY
21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII NN – NIE DOTYCZY
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN
– NIE DOTYCZY
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRANSFORMATOROWEJ
– NIE DOTYCZY
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI NN

Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwpożarowej zastosowano samoczynne wyłączenie układu sieciowym TN-C. Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę od porażeń należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, którą należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

Dane do obliczeń

Do obliczeń przyjęto następujące parametry obciążenia:

- dla projektowanego przyłącza kablowego
 - moc przyłączeniowa dz. 33/18, 33/17 (3-faz) Ps= 16.5 kW
- dla istniejących przyłączy:
 - średnia moc szczytowa dla odbiorcy (3-faz) - Ps= 7 kW
 - napięcie zasilania - U = 230/400V
 - współczynnik mocy - $\cos \varphi = 0,93$
 - moc transformatora T-7572 - Sn = 100 kVA
 - współczynnik jednoczesności dla odbiorców - wg N SEP-E-002

Obliczenia i dobór kabli nn 0,4 kV

Obliczenia i dobór kabla projektowanego przyłącza przedstawiono w tabelach 25.1., 25.2.

Tabela 25.1

T-7572 obw. 06

OBLICZENIE SKUTECZNOŚCI OCHRONY PRZED PORAŻENIEM SZYBKIE WYŁĄCZANIE ZASILANIA												
Lp.	Miejsce zwarcia	Długość ostatniego odcinka	Dane elementów obwodu	Oporność					Prąd zn. ostatniego bezpiecznika	Czas wyłączenia	Prąd wyłączający bezp. WT-1/gF lwa	Prąd zwarcia (230°0,8/Z)
				Jednostkowa		Pętli zwarciorowej						
				Rezyztancja	Reaktancja	Rezyztancja	Reaktancja	Impedancja				
				R [Ω/km]	X [Ω/km]	R [Ω]	X [Ω]	Z [Ω]	In [A]	tz [s]	Iw [A]	Izw [A]
			Sn=100kVA	0.035	0.063							
1.	Proj. Z35.....	508	YAKXS 4x120	0.253	0.083	0.292	0.147	0.327	125	5	344	703.0
2.	Proj. Z35.....	42	YAKXS 4x120	0.253	0.083	0.314	0.154	0.349	125	5	344	658.5

Spełniono warunek:

1. $I_w \leq I_{zw}$

Tabela 25.2

T-7572 obw. 06

OBLICZENIA I DOBÓR LINII nn 0.4 kV														
Lp.	Nazwa odbioru	Moc przyłącz.	Wsp. zapotrz.	Wsp. mocy	Moc oblicz.	Prąd obciąż.	Zabezpieczenie		Linia zasilająca				Spadek napięcia	
							Prąd znam. bezp.	Prąd zadział. bezp. po 1h	Typ linii	Obciąż. długotrw.	Wartość wsp. "kg"	Długość linii		
		Pi [kW]	kz	cosφ	Ps [kW]	Ib [A]	In [A]	Iz [A]		Iz [A]		l [m]	ΔU% [%]	
1.	Proj. Z35.....	19.5	0.88	0.93	17.2	26.6	125	200	YAKXS 4x120	266	1	508	1.48	
2.	Proj. Z35.....	12.5	1	0.93	12.5	19.4	125	200	YAKXS 4x120	266	1	42	0.09	
											Razem:	550	1.57	

1. $I_b \leq I_n \leq I_z$

2. $\Delta U\% \leq 10\%$

26. OPINIA GEOTECHNICZNA

Informację zawarte w odrębnym opracowaniu: „projekt zagospodarowania terenu”

27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM
(W TYM PODANIE POWIERZCHNI)

Informację zawarte w odrębnym opracowaniu: „projekt zagospodarowania terenu”

28. KOLIZJE / SKRZYŻOWANIA – NIE DOTYCZY

29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ – NIE DOTYCZY

30. OCHRONA KONSERWATORSKA – NIE DOTYCZY

31. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Informację zawarte w odrębnym opracowaniu: „projekt zagospodarowania terenu”

32. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Informację zawarte w odrębnym opracowaniu: „projekt zagospodarowania terenu”

33. UWAGI

Informację zawarte w odrębnym opracowaniu: „projekt zagospodarowania terenu”

35. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE ROZDZIELNICY STACYJNEJ

Lp.	Materiał	Jm.	Ilość
1.	Kabel YKXS 8x1x70mm ²	m	8x 6m (48m)
2.	Rozdzielnia stacyjna słupowa 10-obwodowa typu SP w pełni wyposażona (przekładniki, rozłączniki, szyny Cu 40x10)	kpl.	1
3	Wkładka bezpiecznikowa WT-3gTr 100 kVA prod. ETI Polam	szt.	3
4.	Wkładka bezpiecznikowa WT-1/gF 125A prod. ETI Polam	szt.	9
5.	Wkładka bezpiecznikowa WT-1/gG 100A prod. ETI Polam	szt.	3
6.	Wkładka bezpiecznikowa WT-1/gF 100A prod. ETI Polam	szt.	6
7.	Wkładka bezpiecznikowa WT-00/gF 63A prod. ETI Polam	szt.	3
8.	Kanał kablowy	szt.	1

36. ZESTAWIENIA DEMONTAŻOWE

Lp.	Material	Jm.	Ilość	uwagi
1.	Rozdzielnica stacyjna słupowa metalowa	kpl.	1	utylicacja
2.	Przewód 4xYKY 95	m	32	Zwrot do magazynu RD35 Kartuzy
3.	Istniejące przekładniki na stacji	Szt.	3	Zwrot do magazynu RD35 Kartuzy

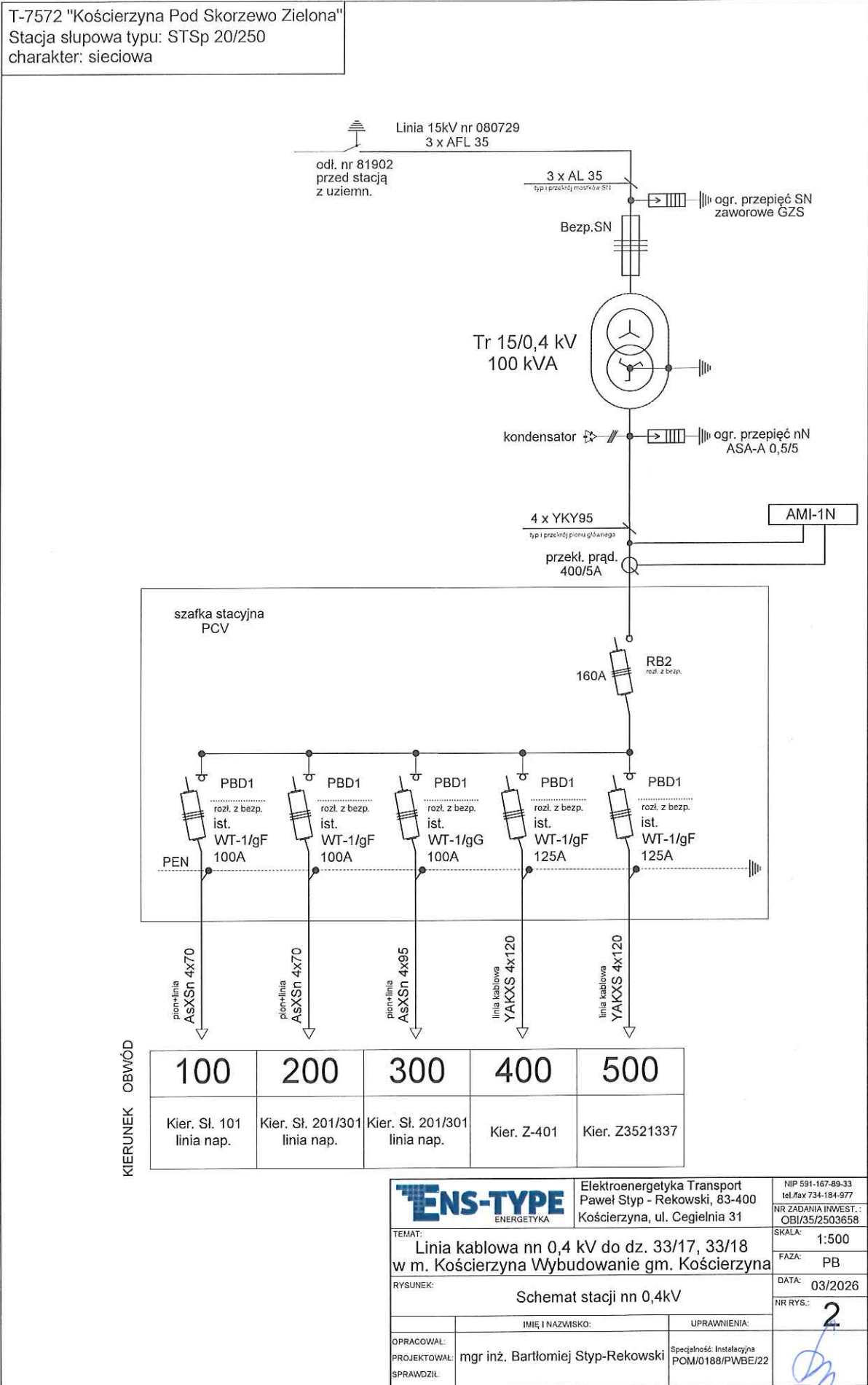
Przeznaczenie (zwrot/utylicacja) demontowanych materiałów t.j. słupów, łącz kablowych, przewodów itd. Należy ustalić w trakcie budowy z insp. budowy EOP oraz Działem Eksploatacji w Kartuzach, zgodnie z obowiązującymi procedurami w EOP

Obiekt: Kościierzyna Wybudowanie 33/17, 33/18 gm. Kościierzyna

Kabel YAKXS 4x120 - 519m

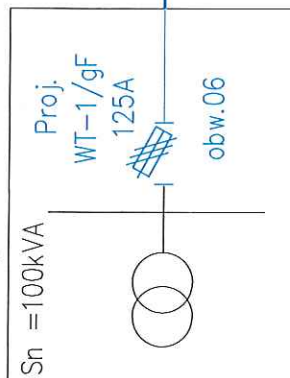
Informację zawarte w odrębnym opracowaniu: „projekt zagospodarowania terenu”

36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE



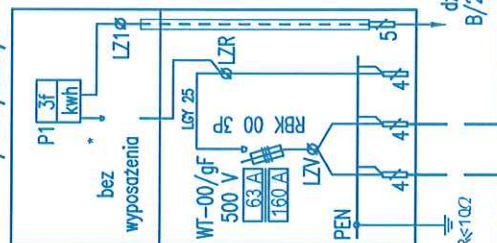
T-7572

"Kościerzyna Podkorszewo Zielona"

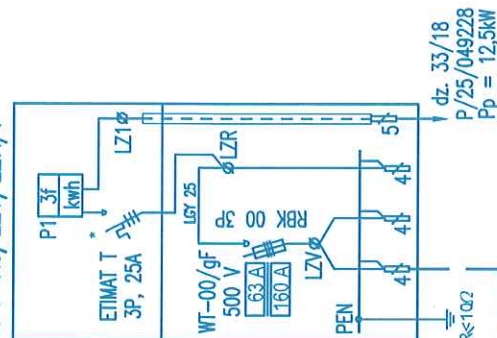


Proj. YAKXS 4x120
+Fe/Zn 25x4; 481/508m

Proj. Z35
P1-Rs/LZV/LZR/F



Proj. Z35
P1-Rs/LZV/LZR/F



Proj. YAKXS 4x120
+Fe/Zn 25x4; 38/42m

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod

względem zgodności z B/25/053196, P/25/049228

Uzgodnienie nr 2026.103.106.274.135MMD

Data uzgodnienia 2023-04-08

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej
Laure Stromska
Laure Stromska

ENS-TYPE
ENERGETYKA

Elektroenergetyka Transport
Paweł Styp - Rekowski, 83-400
Kościerzyna, ul. Cegielnia 31

TEMAT:

Linia kablowa nn 0,4 kV do dz. 33/17, 33/18
w m. Kościerzyna Wybudowanie gm. Kościerzyna

RYSUNEK

Schemat strukturalny zasilania nn 0,4kV

IMIĘ I NAZWISKO

UPRAWNIENIA:

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Bartłomiej Styp-Rekowski

SPRAWDZIŁ:

Specjalność: Instalacyjna
POM/D/188/PWBE/22

NIP 561-167-95-33

REGON 14194734-184-977

NR ZADANIA INWEST. :
OBI/35/2503658

SKALA:

1:500

FAZA:

PB

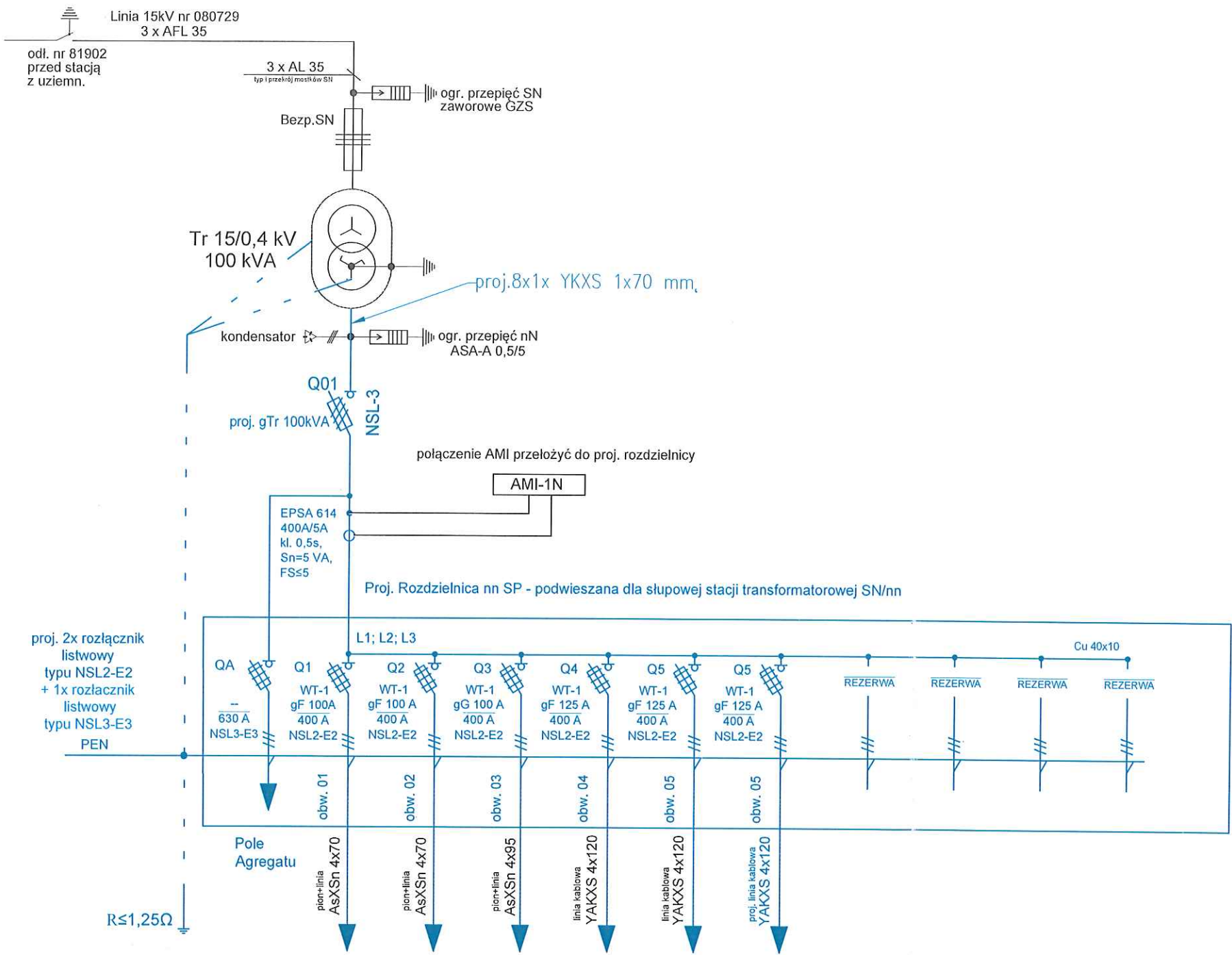
DATA:

03/2026

NR RYS.:

4

T-7572 "Kościerzyna Pod Skorzewo Zielona"
Stacja słupowa typu: STSp 20/250
charakter: sieciowa



OBWÓD	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10
KIERUNEK	Kier. St. 101 linia nap.	Kier. St. 201/301 linia nap.	Kier. St. 201/301 linia nap.	Kier. Z-401	Kier. Z3521337	Kier. Proj. Z35..... dz. 33/17	rezerwa bez wyposażenia	rezerwa bez wyposażenia	rezerwa bez wyposażenia	rezerwa bez wyposażenia

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z 01251053196, P1251049228
Uzgodnienie nr 2026103106774135MMO
Data uzgodnienia 2026-04-08

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej
Laura Stromska

		Elektroenergetyka Transport Paweł Styp - Rekowski, 83-400 Kościerzyna, ul. Cegielnia 31		NIP 591-167-89-33 tel./fax 734-184-977 NR ZADANIA INWEST.: OBI/35/2503658	
TEMAT:		Linia kablowa nn 0,4 kV do dz. 33/17, 33/18 w m. Kościerzyna Wybudowanie gm. Kościerzyna			
RYSUNEK:		Schemat stacji - projektowany nn 0,4kV		DATA: 03/2026	
		IMIĘ I NAZWISKO:		UPRAWNIENIA:	
OPRACOWAŁ:		mgr inż. Bartłomiej Styp-Rekowski		Specjalność: Instalacyjna POM/0188/PWBE/22	
PROJEKTOWAŁ:					
SPRAWDZIŁ:					
				3	

37. INFORMACJA BIOZ

Informację zawarte w odrębnym opracowaniu: „załączniki projektu budowlanego”

38. ZDJĘCIA

